

# **MODELLO C**

## **INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI**

Mercurio Servizi srl|Comune di Bagnatica - ANNO 2023

## Inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
50	FABBRICATO VIA GIACOMO LEOPARDI	2022

Ubicazione:

Consegnatario:

Classificazione: FABBRICATI DISPONIBILI DIVERSI

Titolo Mod. H.:

Dati catastali : - Note : FABBRICATO IN VIA GIACOMO LEOPARDI,( FOGLIO 2, PARTICELLA 4536) N. SN PIANO T, CATEGORIA F/1

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
1.960,00	0,00	40,00	1.920,00	0,00	0,00	0,00

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	01/01/2022	FABBRICATO VIA GIACOMO LEOPARDI	2,00	1.960,00	0,00	40,00	1.920,00

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
25	CASELLO SAN MARCO - VIA DEI COLLI	1995

Ubicazione:

Consegnatario:

Classificazione: STRUTTURE TURISTICO/RICETTIVE

Titolo Mod. H.:

Dati catastali : cod.eco.25 ( fog. 1 part. 499 ) - Note : CF fg. 1 mapp. 4519 - cat. E/9 - R. 1.052,25 €  
 Il Casello S. Marco, posto a valle delle pendici del Monte Tomenone, costituisce un punto di partenza e di ristoro per una rigenerante passeggiata lungo gli itinerari storico-naturalistici della collina. La zona è caratterizzata da muri a secco, appezzamenti coltivati a vite ed una ricca vegetazione caratterizzata dalla presenza di querce, olmi, carpini bianchi, aceri campestri, pioppi e da un variegato sottobosco (candido campanellino, dente di cane, erba trinità, anemone dei boschi, acetosella e aglio orsino).  
 Valore riclassificato al 01/01/17, successivamente il terreno è stato scorporato dal fabbricato in sede di riclassificazione e rivalutazione al 01/01/2017 (vedi scheda n. 45).

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
242.134,32	0,00	6.107,97	236.026,35	0,00	0,00	0,00

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	01/01/1995	CASELLO SAN MARCO - VIA DEI COLLI	2,00	42.780,27	0,00	972,28	41.807,99
2	01/01/2003	RICOPRITURA TETTO CASELLO SAN MARCO	2,00	5.048,64	0,00	219,51	4.829,13
3	31/03/2006	FORMAZIONE LOCALE DEPOSITO C/O CASELLO SAN MARCO - ACCONTO	2,00	12.100,00	0,00	440,00	11.660,00
4	09/05/2006	LAVORI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O CASELLO SAN MARCO - 1° ACCONTO	2,00	11.440,00	0,00	416,00	11.024,00
5	05/06/2006	LAVORI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O CASELLO SAN MARCO - 2° ACCONTO	2,00	11.440,00	0,00	416,00	11.024,00

## Inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
6	06/07/2006	LAVORI DI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O CASELLO SAN MARCO - SALDO	2,00	8.008,00	0,00	291,20	7.716,80
7	06/07/2006	FORMAZIONE LOCALE DEPOSITO C/O CASELLO SAN MARCO - SALDO	2,00	7.381,00	0,00	268,40	7.112,60
8	28/07/2006	MESSA IN SICUREZZA SOLETTA ESISTENTE IN LEGNO C/O IL CASELLO SAN MARCO	2,00	1.530,65	0,00	55,66	1.474,99
9	20/01/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CALDAIA CASTELLO SAN MARCO	2,00	472,26	0,00	11,96	460,30
10	06/06/2018	INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE - CASELLO S.MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
11	21/01/2019	ANTICIPO 20% - LAVORI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
12	26/02/2019	ANAC - LAVORI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
13	05/06/2019	1° SAL LAVORI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
14	11/07/2019	DIREZIONE LAVORI E COORDINAM SICUREZZA LAVOIR RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
15	09/09/2019	FORNITURA E POSA SERRAMENTI IN LEGNO PRESSO CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
16	27/09/2019	SISTEMAZIONE AREE VERDI ESTERNE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
17	30/09/2019	DIREZIONE LAVORI E COORDINAM SICUREZZA LAVOIR RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
18	05/12/2019	OPERE DA SERRAMENTISTA PRESSO CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
19	16/12/2019	OPERE ELETTRICISTA ED IDRAULICO PRESSO CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
20	04/02/2020	SAL FINALE: LAVORI DI MANUTENZIONE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
21	29/04/2020	SAL FINALE: LAVORI DI MANUTENZIONE CASELLO SAN MARCO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>SAL</b>					
22	31/12/2020	CHIUSURA IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO LAVORI CASELLO CHIUSURA DELLE SCHEDE SAL N. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21	2,00	135.387,45	0,00	2.880,58	132.506,87
23	29/01/2021	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE CASELLO S. MARCO	2,00	632,45	0,00	13,18	619,27

## Inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
24	25/10/2021	LAVORI DI MANUTENZIONE PARCO GIOCHI	2,00	5.913,60	0,00	123,20	5.790,40

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
35	ORTI URBANI	2016

Ubicazione:

Consegnatario:

Classificazione: TERRENI DISPONIBILI

Titolo Mod. H.:

Dati catastali : - Note : Fg. 9 mapp. 3431 - semin arbor - c. 1 - 00.18.07 - R.D. 10,27 €

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
58.965,59	0,00	0,00	58.965,59	0,00	0,00	0,00

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	01/01/2016	ORTI URBANI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	03/03/2016	REALIZZAZIONE TETTOIE IN LEGNO C/O GLI ORTI URBANI COMUNALI	0,00	20.130,00	0,00	0,00	20.130,00
3	04/08/2016	PAVIMENTAZIONE ORTI URBANI	0,00	38.432,99	0,00	0,00	38.432,99
4	31/05/2016	ALLACCIO IDRICO PRESSO ORTI URBANI	0,00	402,60	0,00	0,00	402,60

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
6	CASSETTA ALPINI - C/O PIAZZALE FIERE ALPINI	1995

Ubicazione:

Consegnatario:

Classificazione: FABBRICATI DISPONIBILI DIVERSI

Titolo Mod. H.:

Dati catastali : cod.eco.10 ( fg. 6 part. 3719 ) - Note : Il terreno è stato scorporato dal fabbricato in sede di riclassificazione e rivalutazione al 01/01/2017 (vedi scheda n. 42)

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
1.546,26	0,00	562,25	984,01	0,00	0,00	0,00

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	01/01/1995	CASSETTA ALPINI - C/O PIAZZALE FIERE ALPINI	2,00	1.546,26	0,00	562,25	984,01

## Inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
7	<b>ALLOGGIO ANZIANI - PIAZZA GAVAZZENI</b>	<b>1995</b>

**Ubicazione:****Consegnatario:****Classificazione:** APPARTAMENTI**Titolo Mod. H.:****Dati catastali :** cod.eco.11 ( fg. 3 part. 3292 sub. 27 ) - Note : CF fg. 3 mapp. 3292 sub. 27 - cat. A/3 - cl. 2 - 4,5 vani - R. 278,89 €

Valore riclassificato al 01/01/17, successivamente il terreno è stato scorporato dal fabbricato in sede di riclassificazione e rivalutazione al 01/01/2017 (vedi scheda n. 43)

cod.eco.12 ( fg. 3 part. 3292 sub. 28 ) - Note : CF fg. 3 mapp. 3292 sub. 28 - cat. A/3 - cl. 2 - 2,5 vani - R. 154,94 €

Valore riclassificato al 01/01/17, successivamente il terreno è stato scorporato dal fabbricato in sede di riclassificazione e rivalutazione al 01/01/2017 (vedi scheda n. 43)

cod.eco.13 ( fg. 3 part. 3292 sub. 29 ) - Note : CF fg. 3 mapp. 3292 sub. 29 - cat. A/3 - cl. 2 - 4 vani - R. 247,90 €

Valore riclassificato al 01/01/17, successivamente il terreno è stato scorporato dal fabbricato in sede di riclassificazione e rivalutazione al 01/01/2017 (vedi scheda n. 43)

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
97.369,73	0,00	2.337,17	95.032,56	0,00	0,00	0,00

**SCHEDE**

Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	01/01/1995	ALLOGGIO ANZIANI - PIAZZA GAVAZZENI	2,00	80.629,57	0,00	1.832,49	78.797,08
2	08/03/2005	INTERVENTO STRAORDINARIA C/O MINIALLOGGI	2,00	156,00	0,00	6,00	150,00
3	01/01/1998	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MINIALLOGGI	2,00	2.927,33	0,00	188,86	2.738,47
4	23/01/2012	CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI	2,00	3.328,80	0,00	91,20	3.237,60
5	01/01/2020	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE EDIFICI COMUNALI	2,00	7.798,24	0,00	165,92	7.632,32
6	12/02/2021	SOSTITUZIONE CALDAIA MINIALLOGGIO PIAZZA GAVAZZENI	2,00	2.529,79	0,00	52,70	2.477,09

# Riepilogo Modello C

Ulteriori criteri di stampa:

**Totale beni estratti:** 5

Anno 2023

Totale valori (comprensivi delle schede SAL)				Totale valori delle schede SAL	
Val 01/01/2023	Tot.variazioni	Tot.ammortamenti	Val 31/12/2023	Val 01/01/2023	Val 31/12/2023
401.975,90	0,00	9.047,39	392.928,51	0,00	0,00
Tot.accantonamenti	Tot. ammortamento. oneri	Tot. ammortamento conferimenti			
0,00	0,00	0,00			