



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Affari Generali e Finanziari

**Schema contratto/convenzione
per il servizio “pulizia immobili comunali”
tra il comune di Bagnatica e la Cooperativa sociale
ai sensi dell’art. 5, c.1 della L. n. 381/1991.**

L’Ente COMUNE DI BAGNATICA e la Società Cooperativa Sociale - Onlus - al fine di creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate indicate nell’art. 4 Legge 381/91 e successive modificazioni, in applicazione dei principi contenuti nell’art. 5 della legge 381/91 stipulano la presente convenzione:

In data.....

fra il COMUNE DI BAGNATICA (che di seguito per brevità sarà chiamato Ente), con sede in BAGNATICA codice fiscale 00720170166 rappresentato da Eugenio Crotti in qualità di Responsabile Settore A.G. e Finanziari, abilitato alla sottoscrizione del presente atto

e

la Società Cooperativa Sociale - Onlus - (che di seguito sarà chiamata Cooperativa), con sede a in Via, codice fiscale, iscritta all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali SEZ.,..... FOGLIO NUM.PROGR....., nella persona del suo legale rappresentante, nat..... il e residente in Via a, abilitata alla sottoscrizione del presente atto,

VISTI

- ❖ gli articoli 1,2,3,4,5,8,9 della legge 381/91 e l’articolo 11 della Legge Regionale 21/2003;
- ❖ la determina di aggiudicazione dell’affidamento del servizio alla cooperativa;

PREMESSO

- che con l’affidamento alla Cooperativa delle attività oggetto della convenzione, l’ENTE e la COOPERATIVA si pongono anche i seguenti obbiettivi:
 - a) favorire l’inserimento lavorativo di persone disabili o svantaggi;
 - b) promuovere attività socio occupazionali per persone non collocabili nel mondo del lavoro;
- che la scelta del convenzionamento con la COOPERATIVA è motivata dal fatto che

Orari di ricevimento al pubblico:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.30
Lunedì e venerdì, previo appuntamento, dalle ore 16.30 alle ore 18.00

Piazza Libertà 1 – Medaglia d’oro Padre Brevi -
24060 Bagnatica (BG)
Tel. : 035 689550 – 035 689554 – 035 689555
Fax. : 035 689 553 – 035 689535
e-mail : ragioneria.bagnatica@comune.bagnatica.bg.it



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Affari Generali e Finanziari

- che la COOPERATIVA è stata individuata in quanto ubicata e articolata nell'esercizio delle sue attività sul territorio, nel rispetto dei criteri e delle modalità di cui all'art.5 della legge 381/91, in materia di fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi; *(eventuale)*
- che permangono per la COOPERATIVA le condizioni per l'iscrizione all'Albo regionale ai sensi della legge, come da autocertificazione rilasciata dal legale rappresentante;
- che per il perseguimento degli scopi statutari finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, la COOPERATIVA svolge attività di

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art.1 - E' affidato alla COOPERATIVA il servizio di pulizia immobili comunali come individuati nell'allegato CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (CSA) per il prezzo annuo stabilito in negoziazione di €

Art.2 - La presente convenzione ha durata dal **1/01/2018 al 31/12/2019** prorogabile secondo le condizioni previste nel CSA;

Art. 3 - La COOPERATIVA si impegna:

- ad organizzare la propria attività lavorativa impiegando in essa persone in condizione di svantaggio come previsto dall'art.4 della legge 381/91, rispetto alle quali viene previsto il progetto di cui all'art.4 della presente convenzione;
- ad impiegare per l'espletamento delle attività, oggetto della Convenzione, operatori e volontari in possesso di requisiti di professionalità utili ad una corretta gestione dell'attività;
- a nominare quale responsabile dello svolgimento delle attività di pulizia qualifica professionale e, quale responsabile degli inserimenti lavorativi delle persone svantaggiate Dr. qualifica educatore;
- ad utilizzare eventuali soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art. 2 della legge 381/91;
- ad applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro delle Cooperative Sociali e degli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge;
- ad applicare a favore dei soci lavoratori subordinati condizioni retributive e normative non inferiori a quelle risultanti dal C.C.N.L. delle Cooperative sociali e dagli eventuali accordi integrativi locali degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;

Orari di ricevimento al pubblico:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.30
Lunedì e venerdì, previo appuntamento, dalle ore 16.30 alle ore 18.00

Piazza Libertà 1 – Medaglia d'oro Padre Brevi -
24060 Bagnatica (BG)
Tel. : 035 689550 – 035 689554 – 035 689555
Fax. : 035 689 553 – 035 689535
e-mail : ragioneria.bagnatica@comune.bagnatica.bg.it



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Affari Generali e Finanziari

- ad applicare per tutte le persone svantaggiate assunte le condizioni normative e retributive previste dal C.C.N.L. delle Cooperative Sociali;
- ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le normative vigenti in materia di prevenzione ed infortuni ed igiene del lavoro;
- ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti dell'ENTE o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione del servizio;
- a trattare con dovuta riservatezza tutte le informazioni relative a situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa ai sensi della legge 675/96;
- a garantire, sulla base del corrispettivo concordato, l'assunzione di persone svantaggiate così come indicate dall'art.4 della legge 381/91 e secondo gli intendimenti richiamati agli artt. 1 e 19 del CSA. In mancanza di questi, a promuovere attività socio occupazionale per la stessa tipologia di persone non idonee all'inserimento lavorativo;
- a seguire e rispettare le indicazioni, le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti nel Capitolato Speciale d'appalto allegato alla presente convenzione;
- a trasmettere all'Ente annualmente il Bilancio Sociale della cooperativa.

Art. 4 - Progetti personalizzati di inserimento socio occupazionale o lavorativo.

Un referente designato dalla COOPERATIVA ed un rappresentante dell'ENTE predisporranno, qualora ritenuto necessario, un progetto personalizzato di sostegno e di inserimento lavorativo per le persone svantaggiate. Le modalità di intervento a favore delle persone svantaggiate inserite competono, nel rispetto del progetto personalizzato concordato, alla COOPERATIVA.

Art.5 - Verifiche periodiche e controlli.

Al fine di garantire l'effettiva attuazione della presente convenzione, l'ENTE potrà effettuare gli opportuni controlli per verificare la corretta utilizzazione delle modalità di inserimento lavorativo e/o socio occupazionale ed i risultati raggiunti attraverso contatti diretti con la struttura della COOPERATIVA e con i lavoratori svantaggiati. Tali attività di controllo dovranno essere tradotte in apposite relazioni, trasmesse anche alla COOPERATIVA.

Art. 6 – Obblighi dell'Ente

L'ENTE si impegna ad erogare per la fornitura dei servizi convenzionati il corrispettivo stabilito a seguito trattativa diretta, da corrispondere nell'importo forfettizzato su base mensile, entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura.

Art. 7 – Ritardi nei pagamenti

Per ritardati pagamenti l'Ente si impegna a versare alla COOPERATIVA gli interessi di legge come da Decreto legislativo 9.10.2002 n. 231.

Orari di ricevimento al pubblico:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.30
Lunedì e venerdì, previo appuntamento, dalle ore 16.30 alle ore 18.00

Piazza Libertà 1 – Medaglia d'oro Padre Brevi -
24060 Bagnatica (BG)
Tel. : 035 689550 – 035 689554 – 035 689555
Fax. : 035 689 553 – 035 689535
e-mail : ragioneria.bagnatica@comune.bagnatica.bg.it



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Affari Generali e Finanziari

Art. 8 – Risoluzione della convenzione

La presente convenzione può essere risolta dai due contraenti nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali specificate nell'art. 17 del CSA e inoltre in particolare se dovute a:

- o grave inadempimento della COOPERATIVA di cui all'art. 15 del CSA;
- o ritardato pagamento del corrispettivo da parte dell'ENTE per oltre due mesi dalla scadenza di cui all'art. 6;
- o riduzione dei giorni di prestazione delle persone svantaggiate inserite, superiore al cinquanta % rispetto a quello previsto;

E' causa di risoluzione della convenzione la cancellazione della COOPERATIVA dall'Albo Regionale delle cooperative sociali, fatta salva la volontà da parte dell'ENTE, sulla base di provvedimento motivato, di far procedere la convenzione sino alla sua naturale scadenza.

Art.9 – Risoluzione delle controversie

Si intende qui richiamato espressamente l'art. 14 del CSA.

Il ricorso agli arbitri deve essere proposto a pena di decadenza nel termine di trenta giorni dalla comunicazione dell'atto che determina la controversia.

Gli arbitri decidono in modo rituale quali mandatarî delle parti ai sensi degli art.810 e seguenti del Codice di procedura Civile.

Il Collegio decide comunque entro quaranta giorni dall'accettazione dell'ultimo arbitro.

Le decisioni del Collegio sono definitive salvo i casi per i quali la legge ne consenta l'impugnazione davanti all'autorità giudiziaria.

Letto confermato e sottoscritto

Per la SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS

Per l'ENTE.....

Orari di ricevimento al pubblico:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.30
Lunedì e venerdì, previo appuntamento, dalle ore 16.30 alle ore 18.00

Piazza Libertà 1 – Medaglia d'oro Padre Brevi -
24060 Bagnatica (BG)
Tel. : 035 689550 – 035 689554 – 035 689555
Fax. : 035 689 553 – 035 689535
e-mail : ragioneria.bagnatica@comune.bagnatica.bg.it