



SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) *Denominazione ufficiale* : COMUNE DI BAGNATICA (BG)

I.2) *Informazioni amministrative*: Settore Gestione del Territorio - Tel. 035/689565 - fax n. 035/689564

I.3) Sito internet amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente: <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

I.4) Posta elettronica: irmamusto@comunedibagnatica.it

I.5) *Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara* : I documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso il Settore Gestione del Territorio (tel. 035/689565 - fax 035/689564) o reperiti sul sito Internet: <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

I.5) *Indirizzo al quale inviare le offerte* : Le offerte devono pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, al comune di Bagnatica (BG) - Settore Gestione del Territorio, Piazza Libertà n.1, cap. 24060 Bagnatica, entro le ore 12.00 del 18 marzo 2014. L'orario di apertura al pubblico del Settore Gestione del Territorio è il seguente: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.30.

SEZIONE II OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) *Descrizione* : Affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e semaforica presenti nel territorio comunale, compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione, esecuzione ed eventuale finanziamento dei lavori di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico degli impianti.

II.1.2) *Luogo di esecuzione delle forniture*: Bagnatica

II.1.3) *Vocabolario comune per gli appalti* : Codice NUTS: ITC46 CPV: 50232100-1

C.I.G.: 5502801F06 CUP F49G13000600004

II.1.4) *Divisione in lotti* : Le offerte non possono essere presentate per uno o più lotti.

II.1.5) *Ammissibilità di varianti* : Non sono ammesse varianti.

II.1.6) *Durata dell'appalto* : L'appalto avrà una durata di 20 (venti) anni a decorrere dalla data di stipula del contratto.

II.2) *Quantitativo dell'appalto* :

II.2.1) Importo complessivo :

euro 2.555.629,95 + I.V.A. (Euro (duemilionicinquecentocinquantacinqueseicentoventinove /95) + I.V.A., per l'intera durata dell'appalto, 20 anni), oltre a euro 35.795,60 (euro trentacinquemilasettecentonovantacinque/60) per oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così suddiviso:

1. euro 525.968,80 per la gestione, manutenzione, presidio, assistenza tecnica ed amministrativa degli impianti, oltre I.V.A.;
2. euro 770.922,50 per le prestazioni di adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica degli impianti di illuminazione pubblica e spese tecniche varie, oltre I.V.A.;
3. euro 570.482,65 per oneri finanziari (esenti I.V.A.) relativi ai lavori;
4. euro 652.460,40 per la corresponsione di oneri di consumo energia, oltre I.V.A.;
5. euro 6.215,60 per oneri della sicurezza connessi ai servizi non soggetti a ribasso;
6. euro 29.580,00 oneri della sicurezza e relativi oneri finanziari connessi ai lavori non soggetti a ribasso

SEZIONE III CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1) *Condizioni relative all'appalto* :

III.1) *Cauzioni e garanzie richieste* . Garanzie provvisorie: 2% dell'importo dell'appalto di cui al precedente punto 2 per la partecipazione alla gara, secondo termini e modalità di cui al disciplinare di gara.



III.2) Cauzione definitiva: verrà calcolata ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 163/2006.

III.3) Polizza assicurativa nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.). Le somme da assicurare sono le seguenti:

- per danni che si possono arrecare alle opere oggetto dell'appalto: € 300.000 (trecentomila);
- per danni che si possono arrecare agli impianti già esistenti: € 100.000 (centomila);
- per demolizioni e sgomberi: € 100.000 (centomila).
- per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori e dei servizi: € 5.000.000 (cinquemilioni).

III.4) *Modalità di finanziamento e di pagamento* : L'appalto è finanziato con mezzi a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art.3 comma 15 ter D.Lgs 163/2006.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nello schema di contratto allegato al disciplinare di gara.

SEZIONE IV CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

IV.1) *Soggetti ammessi alla gara* : I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

IV.1.2) Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;

IV.1.3) Requisiti di idoneità professionale

- Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato e scaricabili dal sito <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

IV.1.4) Requisito di capacità economico - finanziaria

- Aver realizzato una cifra di affari complessiva, riferita agli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, di importo almeno pari a tre volte il prezzo posto a base d'asta.
- Aver complessivamente eseguito e fatturato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, prestazioni analoghe a quelle oggetto del presente appalto per un importo almeno pari ad euro 1.000.000 (un milione). In considerazione del particolare contenuto tecnico, organizzativo ed economico delle prestazioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto, al fine della determinazione del presente requisito, il concorrente deve fare riferimento, a pena di esclusione, alle sole "prestazioni analoghe", intendendosi come tali le prestazioni riferite ai "servizi gestione impianti illuminazione pubblica inclusa fornitura di energia elettrica.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato e scaricabili dal sito <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

IV.1.5) Qualificazione e requisiti di capacità tecnico – professionale

- Qualificazione di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 163/2006, per prestazioni di progettazione e costruzione, nelle categorie OG10 classifica IV in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 64 del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata. In caso di R.T.I. il requisito deve essere posseduto cumulativamente dall'impresa capogruppo e dall'impresa esecutrice i lavori (se diversa dalla capogruppo). I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.
- Qualora il concorrente non sia in possesso dell'Attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione nelle categorie OG10 classifica IV dovrà, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006, avvalersi di progettisti qualificati o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.
- I requisiti richiesti per i progettisti, sia che facciano parte della struttura dell'offerente, sia che siano esterni alla stessa, dovrà essere l'avvenuto espletamento, nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, di servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti alla categoria OG10 il cui importo globale (dei lavori) è superiore ad euro 1.000.000 (un milione);
- Essere in possesso di Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001/2008 (o equivalente), in corso di validità per attività attinenti a quelle oggetto dell'appalto, ai sensi art. 43 D.Lgs. n. 163/2006. (In luogo di tale dichiarazione



potrà essere presentata copia autenticata del certificato di qualità. Il requisito riferito alle certificazioni di qualità dovrà essere posseduto da tutte le Imprese facenti parte dell'eventuale Raggruppamento);

- Certificazione delle misure di gestione ambientale che l'impresa dovrà applicare durante l'esecuzione del contratto conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2004, per le attività di progettazione, di esecuzione dei lavori e di prestazione dei servizi di manutenzione e gestione di impianti di pubblica illuminazione
- Dichiarazione che una percentuale pari al 100% dell'energia elettrica impiegata nel servizio, sia proveniente da fonte rinnovabile certificata da Ente Italiano o Internazionale;
- Avere eseguito e fatturato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando servizi di gestione di impianti di pubblica illuminazione, inclusa la fornitura di energia elettrica, per un numero complessivo di punti luce almeno pari a 1.200 annui.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato e scaricabili dal sito <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

IV.1.6) Sono ammessi a partecipare alla gara raggruppamenti temporanei d'impresе e consorzi ordinari, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006.

In tal caso ciascun componente dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

Il requisito di capacità tecnica e il requisito di capacità economica dovranno essere posseduti per almeno il **60%** dalla capogruppo o da una consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il **10%** degli importi indicati; i requisiti dovranno essere posseduti per il 100% dal raggruppamento o dal consorzio.

IV.1.7) Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. *m-quater*), del d.lgs. n. 163/2006, non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, fatto salvo quanto disposto dall'art. 38, comma 2, lett. *b*) del Codice.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato e scaricabili dal sito <http://www.comune.bagnatica.bg.it/>

SEZIONE V PROCEDURA DI GARA

V.1) *Tipo di procedura* :

V.1.1) Procedura aperta.

V.2) Criteri di aggiudicazione

V.2.1) L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163/2006, in base ai criteri di aggiudicazione di seguito indicati.

- | | |
|------------------------|----------|
| 1) Offerta tecnica = | Punti 70 |
| 2) Offerta economica = | Punti 30 |

A) Valutazione dell'offerta tecnica

L'attribuzione del punteggio tecnico avverrà sulla base dei seguenti criteri:

- | | |
|---|----|
| 1. punteggio valore tecnico architettonico ed ambientale del progetto | 50 |
| 2. punteggio valore piano gestionale | 20 |

Punteggio per la valutazione del progetto

Descrizione	Punteggio
1 - Valore tecnico, architettonico ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	50
1.1 - Rilievo ed analisi dell'impianto esistente	4
1.2 - Qualità, tecnica e completezza del progetto proposto	12
1.3 - Valore di potenza installata nella riqualifica	5



1.4 - Flessibilità della regolazione e possibilità di modifica livelli di regolazione e orari	5
1.5 - Caratteristiche costruttive e valore estetico delle opere e degli apparecchi illuminanti proposti	10
1.6 – Migliorie offerte in sede di gara	10
1.7 - Tempo di esecuzione degli interventi negli impianti di illuminazione	4

Punteggio per la valutazione dell'offerta gestionale

Descrizione	Punteggio
2 - Valore del piano gestionale	20
2.1 - Organico messo a disposizione per il servizio dall'impresa	2
2.2 - Funzionalità ed organizzazione del call center	2
2.3 - Dotazioni, strumentazione ed attrezzature impiegate	1
2.4 - Misure di gestione ambientale adottate	5
2.5 - Qualità e completezza del piano di manutenzione	3
2.6 - Riduzione dei tempi di intervento manutentivi	3
2.7 - Sistema informatico e gestionale utilizzato e sistema cartografico	4

I concorrenti che nella valutazione della parte tecnica di cui ai punti 1 e 2 non conseguiranno una valutazione complessiva pari ad almeno 42 punti saranno automaticamente esclusi dalle successive fasi di gara e non si procederà quindi all'apertura dell'offerta economica

B) Valutazione dell'offerta economica:

Punteggio per la valutazione dell'offerta economica

Descrizione	Punteggio
3 - Sconto sui corrispettivi posti a base di gara	30
3.1 - Sconto sull'importo dei lavori	10
3.2 - Sconto sugli oneri finanziari	8
3.3 - Sconto sull'importo di gestione e manutenzione	4
3.4 - Sconto sul prezziario impianti elettrici DEI	2
3.5 - Sconto sul canone di energia	6

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare di gara.

V.3) *Informazioni di carattere amministrativo*

V.3.1) *Termine per effettuare il sopralluogo* : Il sopralluogo previsto nel disciplinare di gara dovrà essere effettuato, entro e non oltre il termine di quindici giorni antecedenti il termine per la ricezione delle offerte.

V.3.2) *Termine per il ricevimento delle offerte* : Ore 12:00 del giorno 18 marzo 2014

V.3.3) *Lingua utilizzabile nelle offerte* : Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione.

V.3.4) *Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta* :180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

V.3.5) *Modalità di apertura delle offerte* : L'autorità che presiede alla gara è il dirigente del Settore Appalti o un suo delegato. La prima seduta, alla quale sono ammessi gli offerenti, si terrà presso la sede municipale, alle ore 9.00 del giorno 20 marzo 2014. Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato.

SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) *Informazioni complementari*



VI.1.1) Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara e dai relativi allegati, recanti in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, al criterio di aggiudicazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

VI.1.2) *Pubblicazioni*

Il presente bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee n.243 del 14.12.2013 n. documento 423076 (avviso di gara) e n.247 del 20.12.2013 n. documento 430860 (informazioni complementari).

Il presente bando è altresì reperibile sui siti internet del comune di Bagnatica, del Ministero delle infrastrutture e dell'Osservatorio Regionale degli Appalti della Regione Lombardia.

VI.1.3) La gara è stata indetta con determinazione dirigenziale n. 312 del 11/12/2013

VI.1.4) Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Irma Musto.

Altre informazioni sono disponibili nel disciplinare allegato.

SEZIONE VII PROCEDURE DI RICORSO

V.1.1) *Organismo responsabile delle procedure di ricorso*

Tribunale Amministrativo Regionale sede staccata di Brescia, Via Carlo Zima n.3 - 25121 Brescia (BS).

V.1.2) *Organismo responsabile delle procedure di mediazione*

Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, Via di Ripetta n. 246 – 00186 ROMA

V.1.3) *Presentazione del ricorso* : 30 gg dalla data di ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art.79 D.Lgs 163/2006 o per bandi autonomamente lesivi dalla pubblicazione.

Bagnatica,31.12.2013

Il responsabile settore gestione del territorio
arch. Irma Musto