



COMUNE DI BAGNATICA
PROVINCIA DI BERGAMO

Piano dei Servizi

ALLEGATO 1

Dimensionamento del Piano dei Servizi

Coordinamento e progetto
GIOVANNI CUCINI ARCHITETTO
ANGELA POLETTI PROF. INGEGNERE
GIANLUCA DELLA MEA ARCHITETTO
ANTONIO VISCOMI PIANIFICATORE TERRITORIALE

Ufficio di piano
IRMA MUSTO ARCHITETTO (Responsabile di servizio)
MAURO ARCAINI INGEGNERE
ENRICO TEANINI GEOMETRA

APPROVATO:DELIBERA DEL C.C. N°..... DEL.....
PUBBLICATO:DELIBERA DEL C.C. N°..... DEL.....
ADOTTATO :DELIBERA DEL C.C. N°..... DEL.....

ALLEGATO 1. Dimensionamento del Piano dei Servizi
 Tipologia del servizio *quantità totale incidenza standard mq mq*

TABELLA 1 Progetto quantitativi esistenti

ID	Tipologia	Superficie lorda di pavimento (mq)	Superficie di Pertinenza (mq)	Superficie Coperta (mq)	Superficie Convenzionale di dotazioni pubbliche di servizio (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
1	Istruzione di base	4.238	20.594	3.225	21.607	5,31	3,69
2	Istruzione Superiore ed universitaria	0	0	0	0	0	0
3	Sociale pubblico	835	2.791	279	3.347	0,82	0,57
4	Sanitari	0	0	0	0	0	0
5	Istituzionali	9.645	13.393	3.397	19.641	4,83	3,36
6	Sport-Tempo libero	14.263	38.860	26.509	26.614	6,54	4,55
6	Cultura	160	180	180	160	0,04	0,03
7	verde	90.890	90.890	90.890	90.890	22,34	15,53
8	Mobilità e sosta	67.213	67.213	67.213	67.213	16,52	11,49
9	Produzione	4.878	8.872	1.626	12.124	2,98	2,07
	TOTALE	192.122	242.793	193.319	241.596	59,37	41,28

ID	Tipologia	Superficie lorda di pavimento (mq)	Superficie di Pertinenza (mq)	Superficie Coperta (mq)	Superficie Convenzionale di dotazioni pubbliche di servizio (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
5	Chiese	1.273	2.968	1.273	2.968	0,73	0,51
5	Attrezzature religiose	1.478	9.769	583	10.665	2,62	1,82
	TOTALE	2.751	12.737	1.855	13.633	3,35	2,33

* Popolazione residente = 4.119 ab. al 31 dicembre 2009

** Popolazione di progetto di Piano = 5.852 ab.(art. 9.2,Lr.12/2005)

Quantità totale incidenza standard TOTALE SERVIZI 255.229,00 mq

TABELLA 2 Progetto quantitativi esistenti

ID	Tipologia	Superficie lorda di pavimento (mq)	Superficie di Pertinenza (mq)	Superficie Coperta (mq)	Superficie Convenzionale di dotazioni pubbliche di servizio (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
1	Istruzione di base	4.238	20.594	3.225	21.607	5,31	3,69
2	Istruzione Superiore ed universitaria	0	0	0	0	0	0
3	Sociale pubblico	835	2.791	279	3.347	0,82	0,57
4	Sanitari	0	0	0	0	0	0
5	Istituzionali	9.645	13.393	3.397	19.641	4,83	3,36
6	Sport-Tempo libero	14.445	38.860	26.509	26.801	6,59	4,58
6	Cultura	160	180	180	160	0,04	0,03
7	verde	90.890	90.890	90.890	90.890	22,34	15,53
8	Mobilità e sosta	67.213	67.213	67.213	67.213	16,52	11,49
9	Produzione	4.878	8.872	1.626	12.124	2,98	2,07
	TOTALE	192.309	242.793	193.319	241.783	59,42	41,32

ID	Tipologia	Superficie lorda di pavimento (mq)	Superficie di Pertinenza (mq)	Superficie Coperta (mq)	Superficie Convenzionale di dotazioni pubbliche di servizio (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
5	Chiese	1.273	2.968	1.273	2.968	0,73	0,51
5	Attrezzature religiose	1.478	9.769	583	10.665	2,62	1,82
	TOTALE	2.751	12.737	1.855	13.633	3,35	2,33

* Popolazione residente = 4.119 ab. al 31 dicembre 2009

** Popolazione di progetto di Piano = 5.852 ab.(art. 9.2,Lr.12/2005)

Qualità totale incidenza standard TOTALE SERVIZI 255.416,00 mq

TABELLA 3 dati quantitativi delle azioni di progetto del PdS

ID	Tipologia	Superficie lorda di pavimento (mq)	Superficie di Pertinenza (mq)	Superficie Coperta (mq)	Superficie Standard (mq)	**indice Standard (mq/ab)
1	Istruzione di base (Nuovo polo scolastico – sportivo - ricreativo)	1.850	16.659	1350	17.159	2,93
2	Luoghi notevoli di riqualificazione spazi aperti di relazione	56.051	0	0	56.051	9,58
3	Mobilità Dolce Percorsi ciclopedonali (Primari e Secondari)	20.206	0	0	20.206	3,45
4	Sociale (Nuova struttura per attività sociali)	978	3.134	0	4112	0,70
5	Verde (Parco del Tomenone)	19.372	0	0	19.372	3,31
6	Verde (Riqualificazione delle colline del Tomenone)	307.875	0	0	307.875	52,61
7	Verde (Verde pubblico e riqualificazione del bosco dell'Uccellanda)	220.000	0	0	220.000	37,59
8	Verde (Fascie boscate e stanze verdi)	31.769	0	0	31.769	5,43
9	Verde (Connessione protetta con l'abitato del cassinone)	11.500	0	0	11.500	1,97
10	Verde (Fascie verdi murata vegetale esistente)	41.740	0	0	41.740	7,13
11	Verde (Riqualificazione della cabina gas metano e del parco di via dei colli)	22.516	0	0	22.516	3,85
12	Nuovo centro Civico	300	0	150	150	0,03
	TOTALE	734.157	19.793	1500	752.450	128,55

** Popolazione di progetto di Piano = 5.852 ab.(art. 9.2,Lr.12/2005)

Quantità totale standard di progetto TOTALE SERVIZI di Progetto 752.450 mq