COMUNE DI BRUSAPORTO

CASCINA BRUCIATA

CASCINA ISOLABELLA

CASCINA PEZZOLA

CHIESA

SURIANA

CASCINA PALAZZINA VECCHIA

SERIATE

DI

SERIATE

Perimetro Ambiti di Trasformazione

Ambito Storico Consolidato

- Tessuto della città storica
- Beni culturali vincolati all'interno e all'esterno del centro storico

Ambito Residenziale Consolidato

- NE 5 — Nuova edificazione senza convenzione
- NE 5C — Nuova edificazione convenzionata
- PA — Piano attuativo
- Tessuto città consolidata **TCC**
- Tessuto bassa densità **TBD**
- Tessuto media bassa densità **TMBD**
- Tessuto media densità **TMD**
- Tessuto media-alta densità **TMAD**
- Tessuto media densità pedecollinare **TMDP**
- Tessuto alta densità **TAD**
- Tessuto giardini e orti privati **TGOp**

Ambito Produttivo Consolidato

- Tessuto produttivo industriale **TPI**
- Tessuto produttivo completamento **TPCo**
- Tessuto produttivo consolidato **TPC**
- Tessuto terziario completamento **TTCo**
- Tessuto produttivo industriale rispetto **TPIR**
- Tessuto produttivo completamento rispetto **TPCoR**
- Tessuto produttivo confermato **TPCR**
- Tessuto produttivo completamento rispetto H 20 m **TPCoR-20**
- SUAP — Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

Ambiti Valenza Paesaggistica

- Tessuto collinare di salvaguardia ambientale
- Tessuto ambientale del Parco del Tomenone

Ambiti del Servizi

- Tessuto dei servizi

Ambiti della Viabilità

- Tessuto della viabilità (TdV n.1-2-3)
- Rotatoria di previsione

Ambito Territoriale del Paesaggio Rurale

- Tessuto del paesaggio rurale e del tempo libero

Ambito Territoriale Agricolo

- Tessuto agricolo

Ambito Territoriale Soggettato a Piano Cave

- Tessuto del Piano Cave **TPCa**

Vincoli e fasce di rispetto

- PLIS dei Colli del Tomenone
- Vincolo paesaggistico di insieme D.lgs 42/04
- Zona di rispetto (r=200m) D.Lgs 152/06 e s.m.i.
- Zona di tutela assoluta (r=10m) D.Lgs 152/06 e s.m.i.
- Area di rispetto cimiteriale
- Boschi e foreste
- Area di rispetto dei corsi d'acqua (150m) D.Lvo 490/99
- Fascia di rispetto elettrodotti alta tensione
- Fascia di rispetto reticolo idrico
- Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fascia di rispetto stradale
- Zone archeologiche

Vincolo di zonizzazione acustica aeroportuale:

- Zona A
- Zona B

N

COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

ADOZIONE VARIANTE 2018 — deliberazione del C.C. n. 22 del 30 luglio 2018
APPROVAZIONE VARIANTE 2018 — deliberazione del C.C. n. 37 del 20 dicembre 2018

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE 2-2018

PIANO DELLE REGOLE

titolo Tavola del Piano delle Regole - Quadrante C

scala 1:2.000

data 20 dicembre 2018

progetto urbanistico — arch. Marco Tomasi
Valutazione Ambientale Strategica — dott. Umberto Locati - ERA

file 295 piano delle regole 2000