



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI CIMITERIALI

REALIZZAZIONE NUOVE CAPPELLE GENTILIZIE PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO

RELAZIONE TECNICA

1. Il sito

L'area di intervento è sul lato sinistro in prossimità dell'ingresso del cimitero, in aderenza alla Cappella dedicata ai Caduti delle guerre.

Il progetto prevede la demolizione della costruzione esistente riservata ai loculi che sono stati dismessi e attualmente sono completamente vuoti.

Il progetto prevede la costruzione sul medesimo sedime di n. 8 nuove cappelle gentilizie.

2. Proposta di progetto

Sulla scorta di quanto sopra esposto sono stati individuati gli elementi per la scelta delle tipologie di intervento.

Considerata la normativa e le sue applicazioni, verificati gli elementi planimetrici esistenti, valutate le considerazioni di ordine estetico e formale, si è ritenuto che la migliore scelta progettuale fosse quella di realizzare un nuovo corpo di fabbrica con tipologia estetica difforme da quelle esistenti sia in considerazione del cambio di destinazione d'uso e sia della condizione di decadenza della struttura esistente.

Il progetto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori consistenti nella demolizione degli attuali loculi e ossari di vecchia costruzione e la costruzione di n. 8 nuove cappelle gentilizie, distribuite simmetricamente ai lati della Chiesetta commemorativa dei combattenti delle guerre.

Il corpo di fabbricato che verrà realizzato sarà composto da due corpi laterali simmetrici alla chiesetta esistente, nei quali verranno collocate le cappelle gentilizie.

La tipologia della singola cappella gentilizia comprende : un vestibolo di ingresso, la collocazione sui due lati simmetrici di n. 4 loculi per parte, per un



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

numero complessivo n. 8 loculi e la sistemazione di n. 5 ossari/urne cinerarie per lato per un numero complessivo n. 10 ossari/urne cinerarie.

Le facciate esterne del corpo di fabbrica verranno rivestite, a cura e spese dell'Amministrazione comunale, utilizzando materiali lapidei e rivestimenti marmorei policromi, inoltre verrà inserito per ogni singola cappella un pannello artistico realizzato a mosaico raffigurante immagini religiose e porta di ingresso in vetro bronzato e maniglia in bronzo.

L'intervento progettuale prevede la realizzazione completa delle cappelle gentilizie per quanto riguarda la parte esterna, mentre per la parte interna la medesima cappella verrà realizzata al rustico al fine consentire ai concessionari di intervenire, a propria cura e spese, secondo le proprie personali preferenze.

Il concessionario potrà inserire sulla facciata esterna della cappella gentilizia assegnata le scritte per i nominativi della famiglia/famiglie, secondo le seguenti indicazioni e come specificato nello schema allegato:

- Le scritte non dovranno eccedere le due righe.
- Le scritte dovranno essere realizzate con lettere maiuscole, composte da caratteri in bronzo, in rilievo, stile Romano, con altezza pari a 10 cm.
- La posizione delle scritte dovrà essere centrata rispetto alla porta sottostante e ad una distanza dal filo superiore della porta di cm. 20 per la prima riga e cm. 37 per la seconda riga.

3. Tipologia costruttiva

Il fabbricato è stato progettato utilizzando la seguente tipologia costruttiva : formazione di una struttura portante fuori terra in calcestruzzo armato e l'utilizzo di elementi prefabbricati per la collocazione dei loculi e degli ossari. La fondazione e i muri in elevazione del fabbricato sono realizzati in calcestruzzo armato e messa in opera di vespaio aerato.

La copertura è realizzata con pannelli in alluminio tinteggiati completa di singolo cupolino di illuminazione in policarbonato per ogni singola cappella. I blocchi destinati ai loculi ed agli ossari sono di tipo prefabbricato rispondenti alle normative vigenti.

Nella cappella gentilizia è realizzata la predisposizione per successivi allacciamenti all'impianto di illuminazione per le lampade votive.

Il fabbricato è composto da due corpi di fabbrica simmetrici aventi le seguenti dimensioni : superficie : ml. $(12,43 \times 3,17) =$ mq. 39,40 e altezza ml. 4,40.



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

La singola cappella avrà le seguenti dimensioni di superficie interna : ml (2,96 x 1,71) = mq. 5,06 e altezza interna ml. 3,65.

I loculi prefabbricati avranno dimensioni interne di cm 75 x 70 x 225.

4. Riepilogo interventi previsti a progetto

Si elencano i principali interventi previsti per la realizzazione delle opere in progetto :

- ✓ Demolizione della struttura riguardante i loculi esistenti;
- ✓ Formazione fondazioni isolate e piano posa pavimento con sottostante vespaio aerato;
- ✓ Realizzazione muri in elevazione e solaio di copertura in c.a.;
- ✓ Fornitura e posa di loculi cimiteriali di fascia e ossari singoli in c.a. vibrato autoportante prefabbricati;
- ✓ Realizzazione presa luce mediante cupolino in policarbonato;
- ✓ Impermeabilizzazione del tetto con guaina bituminosa;
- ✓ Adeguamento sistema di raccolta e smaltimento acque piovane;
- ✓ Formazione di condotti per impianto elettrico;
- ✓ Intonaco completo del solaio;
- ✓ Rivestimento lapideo delle pareti esterne;
- ✓ Realizzazione di mosaico con tessere in vetro veneziano;
- ✓ Posizionamento di porte in vetro temperato e maniglia in bronzo;
- ✓ Ripristino vialetti interni;
- ✓ Riposizionamento rivestimento parete esterna;
- ✓ Ripristino intonaco e tinteggiatura delle pareti chiesetta esistente;
- ✓ Ripristino pavimentazioni stradali, aree verdi e viali sterrati.

Bagnatica, 20.10.2023

MUSTO IRMA

2023.10.20 10:38:29

Il Responsabile del Settore
Gestione Territorio
Arch. Irma Musto

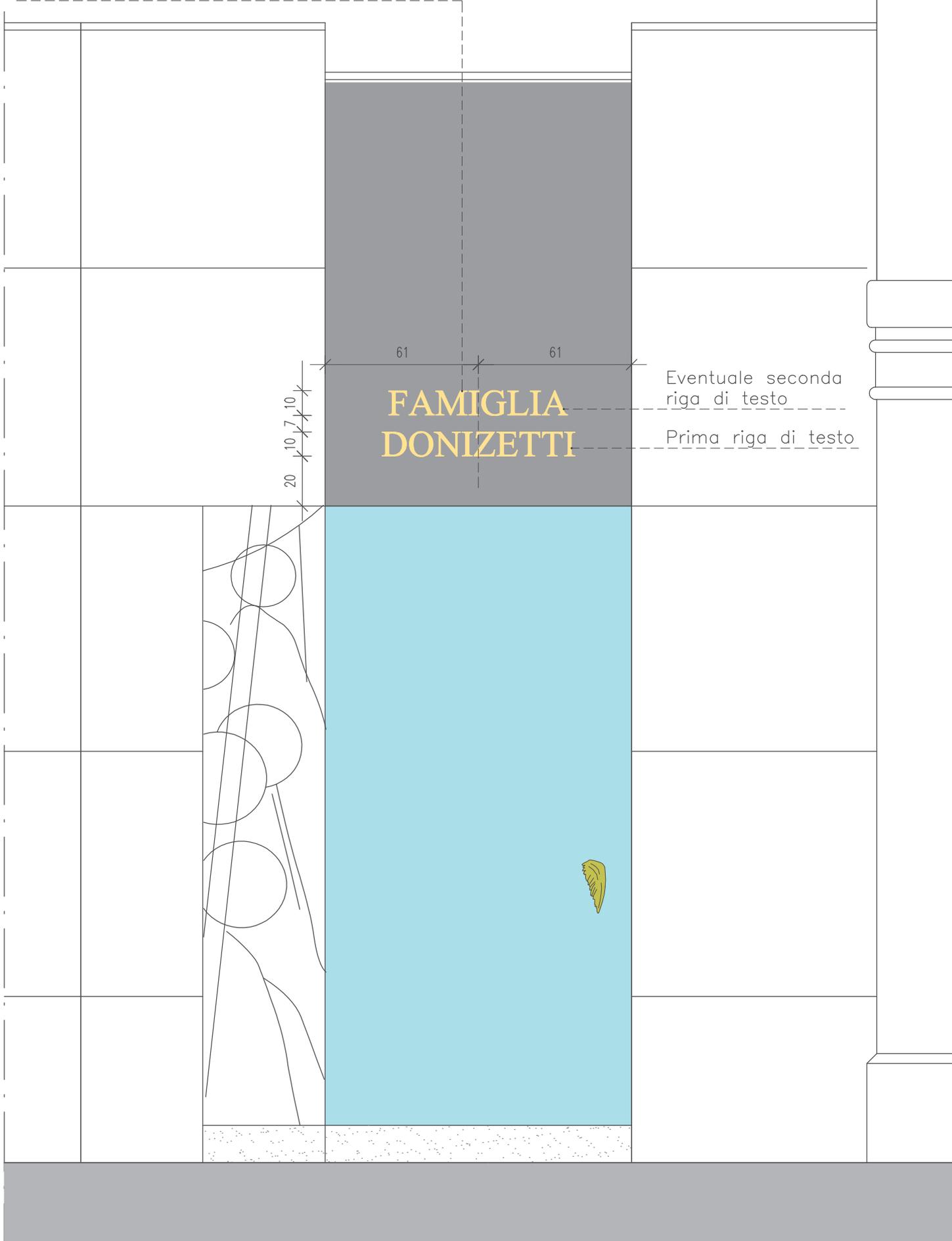
CN=MUSTO IRMA

C=IT

2.5.4.4=MUSTO

2.5.4.42=IRMA

Lettere maiuscole in bronzo, realizzate con stile di scrittura Romano, altezza 10 cm



PROSPETTO DI DETTAGLIO CAPPELLA GENTILIZIA - SCALA 1:20