



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

Trasferimento dei diritti edificatori ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 12/05 e dell'art. 46 delle NTA del PGT Vigente

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in _____ via _____ n. _____ CAP _____

tel. ____ / ____ con domicilio in _____ presso _____

via _____ CAP _____

tel. ____ / ____ fax ____ / ____ e-mail _____

in qualità di:

- ☐ Proprietario/i o Comproprietario/i (in caso di comproprietari si prega di compilare il modello aggiuntivo)
- ☐ Avente titolo con delega della proprietà in data ____ / ____ / ____ (professionista tecnico, tutore, ect)

Dati del proprietario: nome e cognome _____

residente in _____ via _____

codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

☐ **CHIEDE**

☐ **RINUNCIA**

L'ANNOTAZIONE NEL REGISTRO DEL TRASFERIMENTO DEI DIRITTI EDIFICATORI E IL
RELATIVO CERTIFICATO

☐ di DECOLLO dei diritti per una superficie pari a _____ mq
via _____ n. scala piano

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ___sub ___;

destinazione funzionale _____ - destinazione urbanistica _____

☐ di DECOLLO PARZIALE dei diritti per una superficie pari a _____ mq
via _____ n. scala piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ___sub ___

destinazione funzionale _____ - destinazione urbanistica _____

☐ di ATTERRAGGIO dei diritti (come da Certificato di Decollo n: _____)
per una superficie pari a _____ mq:
via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ___sub ___

destinazione funzionale _____ - destinazione urbanistica _____

☐ di ATTERRAGGIO PARZIALE dei diritti (come da Certificato di Decollo n: _____) per
una superficie pari a _____ mq
via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ___sub ___

destinazione funzionale _____ - destinazione urbanistica _____

SI allegano i seguenti documenti:

☐ Documenti obbligatori per vendita, vendita parziale e acquisto:

1. Dichiarazione di avvenuto pagamento dell'imposta di bollo, una per la richiesta e una per il rilascio del Certificato.
2. Ricevuta del versamento dei diritti di segreteria.
3. Verifica grafico-analitica della consistenza dei volumi esistenti, residuali al fine della certificazione decollo, l'atterraggio o la vendita parziale.
4. Relazione tecnica
5. Visura catastale

NB: Copia conforme autenticata dell'atto di notarile deve essere consegnata contestualmente al titolo abilitativo sull'area di atterraggio.

Bagnatica, _____

Firma

Il Certificato dovrà essere spedito all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC)

Elenco ulteriori proprietari

PROPRIETARIO 1

Nome e Cognome _____

codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in _____ via _____ n. _____ CAP ____

tel. ____ / ____ con domicilio in _____ presso _____

via _____ CAP ____

tel. ____ / ____ fax ____ / ____ e-mail

nella persona di _____ nella sua veste di³ _____

Firma per esteso del Proprietario/Avente titolo

PROPRIETARIO 2

Nome e Cognome _____

codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in _____ via _____ n. _____ CAP ____

tel. ____ / ____ con domicilio in _____ presso _____

via _____ CAP _____

tel. ____ / ____ fax ____ / ____ e-mail _____

nella persona di _____ nella sua veste di¹ _____

Firma per esteso del Proprietario/Avente titolo

³ nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc.



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

Elenco ulteriori mappali

1. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

2. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

3. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

4. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

5. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

6. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

7. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____

8. via _____ n. _____ scala _____ piano _____

identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale ____sub ____