



COMUNE DI BAGNATICA  
*Provincia di Bergamo*

Piazza Libertà Medaglia d'Oro Padre Brevi, 1, 24060  
Codice fiscale / P. IVA:00720170166  
Telefono: 035689511 - PEC: info@pec.comune.bagnatica.bg.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**NUMERO 64 DEL 13-10-2025**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE TARIFFE SETTORE GESTIONE TERRITORIO PER L'ESERCIZIO 2026

L'anno duemilaventicinque, questo giorno tredici del mese di Ottobre, alle ore 18:45 convocata con le prescritte modalità, nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Componenti	Referenza	Presente	Assente
SCARPELLINI ROBERTO	Sindaco	X	
COLLEONI FEDERICO	Assessore	X	
CARMINATI VALENTINA	Assessore	X	
AGAZZI SIMONE	Assessore	X	
DEMOZZI ARIANNA	Assessore	X	
<b>Totale:</b>		5	0

Assenti Giustificati i signori:

Assenti Non Giustificati i signori:

Partecipa alla seduta Il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA MARIA GRAZIA CRISCUOLI.

In qualità di SINDACO, ROBERTO SCARPELLINI, assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Settore Gestione Territorio emette provvedimenti specifici per le varie attività edilizie svolte per la valutazione di istanze ed in particolare per la gestione dei procedimenti di natura urbanistico-edilizia, ambientale dove occorre provvedere a corrispondere i diritti di segreteria;

Visto l'articolo 172 del D.lgs. 267/2000 il quale stabilisce al comma 1), lettera e) che al bilancio di previsione sono indicate le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

VISTO l'art.1, comma 169, della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2007), a norma del quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 38 del 10.08.2017, esecutiva, con la quale sono stati aggiornati gli importi dei diritti di segreteria del Settore Gestione Territorio istituiti con deliberazione della Giunta Comunale n.25/2005;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2024 di determinazione delle tariffe alla luce delle seguenti considerazioni:

- ✓ Le modifiche introdotte all'art. 5 del D.P.R. 380/ 2001 dal D.L. 83/2012 convertito in L. 134/2012 relativamente allo sportello unico per l'edilizia quale unico punto di accesso per il privato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo, così come l'acquisizione d'ufficio di documenti, informazioni e dati già in possesso di pubbliche amministrazioni, hanno comportato un aggravio della gestione delle procedure amministrative interna alla pubblica amministrazione;
- ✓ Il ricorso sempre più ampio all'istituto della segnalazione certificata di inizio attività e della comunicazione di inizio lavori ai fini della semplificazione dei procedimenti amministrativi, la necessità di organizzare un efficiente sistema di controllo sulle stesse nonché le disposizioni in materia di Amministrazione Digitale hanno comportato la creazione/adeguamento del sistema informativo dedicato alla gestione dei procedimenti;

Visto inoltre l'art. 25 della legge 241/1990 che prevede: "*Il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e con i limiti*

indicati dalla presente legge. L'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e di visura" e la giurisprudenza in materia di costi per l'accesso (cfr. ex pluribus Tar Brescia sentenza n. 1187/2012);

Visto l'art. 7, comma 6 del DPR 184/2006 che prevede: "In ogni caso la copia dei documenti è rilasciata subordinatamente al pagamento degli importi dovuti ai sensi dell'art. 25 della legge secondo le modalità determinate dalle singole amministrazioni";

Considerato che:

- sempre più numerose sono le richieste dei cittadini in relazione al rilascio di permessi di costruire, titoli abilitativi di ogni genere, pratiche, certificazioni e comunicazioni - di carattere sempre più complesso, di diversa natura ed in continua evoluzione, che richiedono ai dipendenti istruttoria, tempi di ricerca, a volte sopralluoghi, redazione degli atti, formazione ed aggiornamento delle dotazioni informatiche per il rilascio;
- sempre più numerose sono anche le richieste di sopralluogo e verifiche per problematiche/segnalazioni/istanze di tipo non solo urbanistico, edilizio, ambientale e/o anche solo di contenzioso tra vicini, e comunque del genere più vario che toccano anche ambiti di competenza non comunali e che comunque comportano obblighi di verifica d'ufficio, sopralluogo tecnico, rilievi, ricerche di pratiche relative, trasmissione ad enti preposti e così via;
- sempre più numerose e corpose sono inoltre le richieste di accesso agli atti ex art. 25 della L.241/1990 che comportano, oltre che il semplice costo di riproduzione, attività d'ufficio e tempi di lavoro per istruttoria della domanda ai sensi dell'art. 25 della legge 241/1990, ricerca della pratica, anche in archivio, esame del fascicolo, selezione dei documenti richiesti, riproduzione degli stessi, nonché per i connessi costi di manutenzione e implementazione delle dotazioni strumentali in uso, anche informatiche per garantire la trasmissione, digitalizzazione e conservazione degli atti;

Ritenuto opportuno provvedere ad approvare le nuove tariffe in vista del bilancio di previsione 2026/2028 da applicare per l'anno 2026 ed aggiornate rispetto a quanto fissato con il sopracitato atto deliberativo;

Dato atto che il pagamento dei diritti di segreteria, relativamente agli atti in materia di Edilizia ed Urbanistica, avviene al momento della presentazione della domanda, tranne che per le certificazioni dove il pagamento avviene al momento del ritiro dell'atto,

Visto l'art. 151 del D.lgs. n. 267/2000, a norma del quale gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del Dlgs.267/2000 e s. m. e i. sulla proposta della presente deliberazione dal Responsabile Settore Affari Generali ed Economico Finanziario;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- ✓ di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- ✓ di aggiornare, con modifiche rispetto alla proposta, per le motivazioni di cui in premessa, gli importi dei diritti di segreteria relativi al rilascio degli atti e documenti del Settore Gestione Territorio, come segue:

<b>ATTI SOGGETTI A VERSAMENTO DEI DIRITTI</b>	<b>IMPORTO IN €</b>
Certificati di destinazione urbanistica: per ogni mappale, con un massimo di 10 mappali per singolo certificato	€ 20,00
- Certificati / Attestazioni in materia urbanistico – edilizio - Certificato diritti edificatori - Rilascio e assegnazione numeri civici - Autorizzazione mezzi pubblicitari - Autorizzazione segnaletica stradale - Autorizzazione passo carrabile - Autorizzazione occupazione suolo pubblico* (* esclusi enti e associazioni non a scopo di lucro)	€ 30,00
Certificato esistenza vincoli sovracomunali	€ 30,00
Certificato idoneità dell'alloggio	€ 30,00
Certificato tipologia di intervento	€ 10,00
Permesso di costruire – SCIA gratuiti	€ 110,00
Permesso di costruire CILA – SCIA onerosi per interventi con un volume sia reale che virtuale ( nel caso di interventi su edifici esistenti) > a 500 mc < a 500 mc	€ 500,00 € 220,00
Permesso di costruire o CILA -SCIA onerosi per interventi su edifici esistenti in zona A “Centro storico”	€ 220,00
Autorizzazione paesaggistica	€ 30,00
Richiesta accesso agli atti Legge 241/1990 Estrazione copia di atti	€ 50,00 (diritto fisso di fino a n. 10 fogli formato A4 o A3) Oltre le 10 copie ulteriori 0,25€/Cad per

	fogli formato A4 e ulteriori 0,50€/Cad per fogli formato A3.
Richieste di verifiche e sopralluoghi da parte di privati	€ 50,00
Manutenzione straordinaria senza modifiche strutturali – art. 6, comma 2, lett. a) – e bis) del D.P.R. 380/2001 (C.I.L.A.)	€ 110,00
Richiesta certificazioni di cui alla L.R 12/2015 - attestazione e/o certificazione sismica	€ 110,00

- ✓ di applicare gli importi aggiornati a tutte le istanze che verranno presentate a partire dalla esecutività ai sensi di legge della presente deliberazione;
- ✓ di dare la più ampia pubblicità al presente provvedimento al fine di informare adeguatamente e preventivamente la cittadinanza;
- ✓ Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile la presente deliberazione considerata l'urgenza di pervenire all'approvazione del bilancio entro i termini di legge.

Deliberazione G.C. n. 64 del 13-10-2025

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

SINDACO ROBERTO SCARPELLINI

Il Segretario Comunale

DOTT.SSA MARIA GRAZIA CRISCUOLI

---

*Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs.vo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.*

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

[ X ] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

[ ] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Segretario Comunale

DOTT.SSA MARIA GRAZIA CRISCUOLI

---

*Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs.vo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.*