



COMUNE DI BAGNATICA

Provincia di Bergamo

Settore Gestione del Territorio

Servizio I Edilizia Privata - Servizio II Lavori Pubblici e Manutenzioni

Bagnatica, lunedì
Protocollo n° - vedi segnature pec

Spett.li

Autostrade per l'Italia

Via Polveriera n.9

Novate Milanese

Pec : autostradeperlitalia2milano@pec.autostrade.it

Uniacque S.p.a.

Via delle Canovine n.21

24126 Bergamo

Pec : info@pec.uniacque.bg.it

Infrastrutture e Reti Italia

Area Regionale Lombardia

Unità Territoriale Bergamo

Pec : e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Terna Rete Italia

Rete di trasmissione Nazionale

Unità Impianti di Gorlago

Pec : dipartimento-nord@pec.terna.it

Telecom Italia S.p.A.

Pec: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Telecom Italia S.p.A.

OA/NO.MTI

Pec: aoa_no_nm@pec.telecomitalia.it

E p.c.

Soc. Simar Immobiliare srl

Pec: simarimmobiliare@pec.it

Studio Tecnico Geom. Walter Cornali

Pec: info@pec.studiocornali.it

OGGETTO: Indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona di cui all'art.14-bis della Legge n.241 del 07 agosto 1990 e ss.mm. e ii. – Progetto per la realizzazione di fabbricato produttivo in via V°Alpini – Zona produttiva convenzionata “NE 11C” – P1.
Richiedente: Soc. Simar Immobiliare srl

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PREMESSO che in data 1/6/2026 prot 2026/0006856 è stato richiesto permesso di costruire convenzionato per la realizzazione di fabbricato produttivo ;

PREMESSO che con istanza pervenuta allo Sportello Unico per l'Edilizia in data 29.07.2026 prot. n.9677 la Simar Immobiliare srl a richiesto l'indizione della Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, di cui agli artt. 14, comma 2, e 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm. e ii. Finalizzata al rilascio del permesso di costruire, ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.380/01, per la realizzazione di nuovo fabbricato produttivo in via V° Alpini, identificato catastalmente al Foglio n 8 mappali 2061 e 3393 ;

DATO ATTO che il rilascio del permesso di costruire richiesto è subordinato all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione dei distinti provvedimenti degli Enti in indirizzo;

RITENUTO opportuno procedere con l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14, comma 2, e 14-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm. e ii., invitando a parteciparvi gli Enti coinvolti con le tematiche previste per legge;

VISTO il Decreto del Sindaco n.9 del 30 settembre 2024 con il quale è stato conferito all'Arch. Irma Musto la posizione organizzativa del Settore Gestione Territorio ai sensi dell'art.109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000;

INDICE

La Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, da svolgersi secondo le modalità di cui all'art. 14-bis, comma 2, della Legge n.241/1990 e ss.mm. e ii. Per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del permesso di costruire (Rif. Prat. Ed. n EDI/2026/01100/PDC ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.380/01, per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso produttivo in via V° Alpini, identificato catastalmente al Foglio n 8 mappali 2061 e 3393;

COMUNICA CHE

Alla Conferenza di Servizi sono convocati gli Enti che dovranno esprimersi sui pareri di propria competenza di seguito elencati:

- Autostrade per l'Italia, parere ente proprietario della strada, ai sensi del D.Lgs. n.285/1992;
- Uniaque S.p.A, parere di competenza rete fognatura ed acquedotto;
- Infrastrutture e Reti Italia, parere di competenza linee elettriche;
- Terna Rete Italia, parere di competenza linee elettriche;
- Telecom Italia S.p.A., parere di competenza linee telefoniche;

La documentazione oggetto della Conferenza è allegata alla presente comunicazione in maniera specifica per ogni ente ;

AVVERTE CHE

- a) Il termine perentorio entro il quale gli Enti convocati possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso degli Enti stessi o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, resta stabilito in quindici giorni dalla data di indizione e quindi **fissato per il giorno 10 settembre 2026** In caso di richiesta di integrazioni documentali, questa Amministrazione procedente invierà un'unica richiesta all'interessato. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n.241/1990 e ss.mm. e ii. I termini potranno essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 10 giorni (art.14-bis, comma 2, lettera h);
- b) **Il termine perentorio per la conclusione della conferenza**, entro il quale gli Enti devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (art.14-bis, comma 2, lettera c), resta stabilito in quarantacinque giorni e quindi è **fissato per il giorno 15 ottobre 2026**;
- c) le determinazioni degli Enti coinvolti devono essere congruamente motivate e devono essere formulate in termini di assenso o dissenso indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie per l'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate per l'assenso o per il superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando, inoltre, se le prescrizioni e le condizioni sono connesse a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale oppure se sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (art.14-bis comma 3);
- d) **la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nel precedente punto b) equivale ad assenso senza condizioni**. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione per l'assenso reso, anche implicito. Si considera acquisito l'assenso anche quando la determinazione è priva dei requisiti richiesti (art. 14-bis comma 4);
- e) **scaduto il termine del 15 ottobre 2026**, il sottoscritto concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art.14-bis comma 5);
- f) entro dieci giorni dopo la scadenza di cui alla lettera c) è convocata l'eventuale riunione in modalità sincrona solo se strettamente necessaria e nei casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d).

SI INFORMA

Che ai sensi dell'art.7 e dell'art.8 della Legge n.241/90, l'Amministrazione procedente è il Comune di Bagnatica;
che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Irma Musto al quale ci si può rivolgere per informazioni – tel. 035.609565;
che il presente provvedimento di indizione della Conferenza di Servizi sarà affisso all'Albo Pretorio Comunale on-line, pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente.

***Il Responsabile del
Procedimento***

*Arch. Irma Musto
Documento firmato
digitalmente*